



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
<p>Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Likwidacja otworów badawczych i piezometrów w rejonie ujęcia wód podziemnych Łazy Błędowskie Zakładu Uzdatniania Wody Maczki w Dąbrowie Górniczej</p>

Opracowanie: Janusz Krzempek

Katowice, wrzesień 2026 r.

1. Informacje ogólne.

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania związanego z likwidacją czterech otworów badawczych nr: **B-1, B-2, B-3A i B-3A'** oraz trzech piezometrów nr: **ST-1, ST-4 i P-5**, występujących w rejonie ujęcia wód podziemnych Łazy Błędowskie w granicach administracyjnych Dąbrowy Górniczej, na nieruchomościach o zróżnicowanym stanie własnościowym.
- 1.2. Użytkownikiem ujęcia jest Zakład Uzdatniania Wody Maczki w Sosnowcu (dalej: ZUW Maczki), stanowiąca jednostkę organizacyjną Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów w Katowicach (dalej: Zamawiający);
 - adres ZUW Maczki: ul. Wodociągi 4, 41-217 Sosnowiec,
 - adres Zamawiającego: ul. Wojewódzka 19, 40-026 Katowice.
- 1.3. Otwory badawcze, wykonane w połowie lat 50. ubiegłego wieku, związane były z projektowaną budową ujęcia Łazy Błędowskie ujmującego wody podziemne piętra wodonośnego triasu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 454 „Olkusz-Zawiercie” w celu zaopatrzenia w wodę ludności i zakładów przemysłowych Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego.
- 1.4. Zadaniem otworów badawczych było w ogólności ustalenie budowy geologicznej i warunków hydrogeologicznych rejonu projektowanego ujęcia. W otworach zabudowano stalową kolumnę filtrową i w ramach projektu prac geologicznych, prowadzono jednostopniowe badania próbnego pompowania w celu określenia podstawowych parametrów hydrogeologicznych piętra wodonośnego triasu oraz jakości wód podziemnych.
- 1.5. W okresie późniejszym, część przedmiotowych otworów badawczych mogła być wykorzystana jako urządzenia kontrolno-pomiarowe (piezometry) do rejestrowania zmian zwierciadła dynamicznego wód podziemnych w trakcie eksploatacji ujęcia Łazy Błędowskie (brak dowodów materialnych w tym zakresie).
- 1.6. Likwidacja piezometrów, jako elementu składowego ujęcia Łazy Błędowskie, spowodowana jest stopniowym wyłączaniem ujęcia z eksploatacji w związku z pogorszającym się stanem jakościowym ujmowanej wody (okresowe przekroczenia dopuszczalnej twardości, zawartości manganu i siarczanów) oraz zmniejszeniem zapotrzebowania na wodę przez dotychczasowych odbiorców. Istotnym powodem planowanego zamierzenia jest także zabezpieczenie terenu przed potencjalnym samowypływem wody i pojawieniem się podmoknięć i zalewisk w następstwie zakończenia w 2000 r. eksploatacji górniczej złóż rudnych przez Kopalnię „Olkusz-Pomorzany” w Bolesławiu i zaprzestaniem w grudniu 2021 r. odwadniania górotworu (węglanowych utworów triasu), powodującego gwałtowne zmiany pola hydrodynamicznego w zasięgu regionalnego leja depresji skutkujące pojawieniem artezyjskiego charakteru zwierciadła wody, w szczególności w południowej części terenu ujęcia Łazy Błędowskie.

2. Charakterystyka techniczna piezometrów.

- 2.1. Przewidziane do likwidacji otwory badawcze oraz piezometry (dalej: otwory) zostały zinwentaryzowane w terenie z zastosowaniem techniki GPS i naniesione na mapie sytuacyjnej w skali 1: 15 000. Zamawiający nie posiada archiwalnej dokumentacji z okresu wykonania otworów badawczych i późniejszych danych z monitoringu wód podziemnych ujęcia Łazy Błędowskie.

- 2.2. Zgodnie z pozyskanymi dla części otworów danymi z Centralnego Banku Danych Hydrogeologicznych Państwowego Instytutu Geologicznego-Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie można przyjąć, że otwory przewidziane do likwidacji są zróżnicowane pod względem głębokości, średnicy oraz konstrukcji kolumny filtrowej (stalowej) i charakteryzują się następującymi ogólnymi (granicznymi) parametrami technicznymi:

- głębokość: 119 – 171 m,
- średnica filtra: 152 – 356 mm (6” – 14”); maks. 508 mm (20”),
- długość części roboczej filtra: 6,0 – 103,5 m,
- strop piętra wodonośnego triasu): ok. 6 – 50 m p.p.t.,
- zabudowa rur okładzinowych – nieznana

Wloty części otworów badawczych zostały zabezpieczone kołpakami.

Głębokość zwierciadła wody podziemnej/ciśnien piezometrycznych w otworach przewidzianych do likwidacji jest nieustalona.

3. Ogólne założenia do projektowania przedmiotu zamówienia.

- 3.1. Ustalenie stanu prawnego nieruchomości związanej lokalizacją otworu do likwidacji.
- 3.2. Pomiar głębokości otworu przewidzianego do likwidacji oraz głębokości zwierciadła wody podziemnej/ciśnienia piezometrycznego.
- 3.3. Wypełnienie otworu kruszywem dolomitowym do spągu utworów nieprzepuszczalnych (iły triasu – kajper).
- 3.4. Wypełnienie pozostałej części otworu zaczynem cementowym do wierzchu łącznie z przestrzenią pozafiltrową (korek cementowy – min. 10 m).
- 3.5. Odcięcie rury nadfiltrowej (do poziomu powierzchni terenu).
- 3.6. Ocena skuteczności (szczelności) wykonanych robót likwidacyjnych.
- 3.7. Pomiar geodezyjny lokalizacji zlikwidowanego otworu w dowiązaniu do państwowego systemu odniesień przestrzennych.
- 3.8. Pozostawienie na powierzchni terenu, trwałych betonowych „świadców”, w postaci płyty betonowej o wymiarach 100x100x20 cm, z naniesionym numerem otworu i datą jego likwidacji.
- 3.9. Uporządkowanie terenu – przywrócenie do stanu poprzedniego.
- 3.10. Sprzedaż pozyskanego złomu – zgodnie *Regulaminem sprzedaży składników majątku GPW S.A. w Katowicach, Katowice, XII 2020 r.*

UWAGA: dopuszcza się, w zakresie pkt. 3.3. i 3.4., modyfikację technologii likwidacji otworów, przy zachowaniu fundamentalnej zasady skutecznej (szczelnej) likwidacji otworów, w związku z artezyjskim charakterem zwierciadła wody podziemnej w części terenu ich lokalizacji.

4. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

- 4.1. Dokumentacja projektowa likwidacji otworów badawczych ujęcia Łazy Błędownskie powinna zawierać:
 - 4.1.1. Projekt robót geologicznych dla likwidacji otworów, zatwierdzony przez właściwy organ administracji geologicznej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 69) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 155).
 - 4.1.2. Przedmiar robót.
 - 4.1.3. Kosztorys inwestorski (szczegółowy).

- 4.2. Warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.
- 4.2.1. Inwestorem robót geologicznych, wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej (projektu robót geologicznych) jest Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. w Katowicach.
 - 4.2.2. Inwestor udzieli Wykonawcy prac projektowych pełnomocnictwa do występowania przed organami administracji publicznej w sprawach związanych z uzyskaniem wymaganych decyzji administracyjnych oraz uzgodnień i pozwoleń niezbędnych dla opracowania projektu robót geologicznych.
 - 4.2.3. Kosztorys inwestorski należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).
 - 4.2.4. Metodykę sporządzenia przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego oraz założenia wyjściowe dla kosztorysu inwestorskiego należy uzgodnić z wyznaczonym przez Zamawiającego Koordynatorem prac projektowych.
 - 4.2.5. Składniki RMS należy przyjąć wg wydawnictwa Sekocenbud aktualnego na dzień przekazania Dokumentacji Zamawiającemu.
 - 4.2.6. Opracowanie projektowe należy zrealizować w oparciu o wizję lokalną oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i aktualną wiedzą techniczną w tym zakresie.
 - 4.2.7. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie procesu projektowego, a w szczególności, przed wystąpieniem z wnioskiem do organu administracji geologicznej o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt robót geologicznych administracyjnych, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację opracowania projektowego przez Zamawiającego.
 - 4.2.8. Zamawiający oczekuje miesięcznych, pisemnych raportów z realizacji prac projektowych.
 - 4.2.9. Do dokumentacji projektowej likwidacji otworów badawczych należy dołączyć oświadczenie o treści: *„Oświadczam, że projekt robót geologicznych (pełna nazwa) został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz aktualnymi zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć”*.
 - 4.2.10. Termin zakończenia całości prac projektowych wraz z przekazaniem kompletnej dokumentacji projektowej Zamawiającemu i podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag, określa się do **5 miesięcy** od daty podpisania umowy.
 - 4.2.11. Zamawiający zastrzega sobie termin do 14 dni na zapoznanie się z treścią otrzymanych opracowań i wniesienie ewentualnych uwag.
 - 4.2.12. Projekt robót geologicznych należy sporządzić w 4 egz., a przedmiar i kosztorys inwestorski w 2 egz.; całość dokumentacji należy przekazać Zamawiającemu w formacie PDF na nośniku elektronicznym (2 egz. płyty CD lub DVD); przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski – dodatkowo w formacie .ath.

- 4.2.13. Warunkiem odbioru całości dokumentacji projektowej jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego kompletność i poprawność wykonywania dokumentacji.
- 4.2.14. Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona w taki sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, zgodnie z wymaganiami *Regulaminu udzielania zamówień przez Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. z siedzibą w Katowicach, Katowice, I 2023 r.*
- 4.2.15. Wszelkie dokumenty zawierające dane osobowe osób fizycznych m.in. wypisy z rejestru gruntów, należy przedłożyć w formie papierowej jako odrębną część, a w wersji elektronicznej zapisać w odrębnym pliku, ponieważ dokumentacja będącą przedmiotem niniejszego postępowania zostanie udostępniona na stronie internetowej Spółki w związku z postępowaniem na realizację robót budowlanych w oparciu o przedmiotową dokumentację. Dane osobowe osób fizycznych stanowią tajemnicę zgodnie z zapisami art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”
- 4.1.1. Wykonawca dokumentacji projektowej zostanie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym na etapie przygotowania i prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót geologicznych, obejmującej m.in. przygotowanie wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania wykonawców, w zakresie przedmiotowej dokumentacji projektowej.

5. Inne informacje dotyczące przedmiotu zamówienia.

- 5.1. Przedstawione dane dotyczące otworów przewidzianych do likwidacji mają charakter poglądowy i nie stanowią podstawy do projektowania; wymagana jest wizja terenowa i inwentaryzacja obiektów dla potrzeb projektowania.
- 5.2. Zamawiający ustanowi koordynatora prac projektowych.
- 5.3. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcą prac projektowych w celu przeprowadzenia wizji terenowej lokalizacji otworów przewidzianych do likwidacji w rejonie ujęcia Łazy Błędowskie jest Zastępca Kierownika Zakładu Uzdatniania Wody Maczki p. Zbigniew Maroszek;
- adres kontaktowy: ul. Wypaleniska 11, 42-525 Dąbrowa Górnicza,
 - telefony: 32/264 04 35 wewn. 25, 692 441 376
 - e-mail: z.maroszek@gpw.katowice.pl

6. **Załącznik** - Mapa lokalizacji otworów badawczych i piezometrów do likwidacji, skala 1:15 000.